

ФО-П Осінов А.Ю.

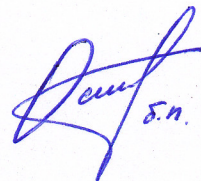
РНОКПП 3162514691

Замовник: Відокремлений структурний підрозділ «Первомайський фаховий коледж Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова»

Звіт**№ 1117-00-ТЗ**

З технічного обстеження на предмет забезпечення доступності і безпеки людей з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до приміщень відокремленого структурного підрозділу «Первомайський фаховий коледж Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова» за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, м.Первомайськ, вул.Одеська, 107

Фізична особа-підприємець



Осінов А.Ю.

м. Миколаїв 2023

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

1. Загальні дані

Предметом обстеження є перший поверх будівлі відокремленого структурного підрозділу «Первомайський фаховий коледж Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова» за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, м.Первомайськ, вул.Одеська, 107.

Метою є обстеження на предмет відповідності норм забезпечення доступності і безпеки людей з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до приміщень першого поверху Первомайського фахового коледжу Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова.

Період проведення обстеження – квітень 2023 р.

Обстеження виконано згідно наступних нормативних документів:

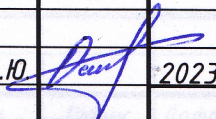
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»;
- ДБН В.2.2-9:2018 «Громадські будинки та споруди. Основні положення».

У ході робіт з обстеження були виконані огляд конструкцій і контрольні виміри наступних параметрів:

- геометричних характеристик елементів конструкцій;
- лінійних і куткових розмірів.

Для виконання зазначених робіт використовувалися наступні засоби вимірів:

- лінійка сталева;
- рулетка металева 8м;
- фотоапарат Sony DSC-H400;

| | | | | | | | | | |
|---------------|-------------|------|------|---|--------|----------------------|---------------|-----------------|---------|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Взамін інв.№ | | | | | | | | | |
| Підпис і дата | | | | | | | 1117-00-ТЗ.ПЗ | | |
| Інв. № подл. | Зм. | Кіл. | Аркв | № док | Підпис | Дата | Сталія | Аркши | Аркшиів |
| | | | | | | | ТЗ | 1 | 8 |
| Виконав | Осіпов А.Ю. | | |  | 2023 | Пояснювальна записка | | ФОП Осіпов А.Ю. | |

2. Технічна характеристика об'єкта

Будівля Первомайського фахового коледжу Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова - п'ятиповерхова прямокутної форми в плані загальними розмірами 62x17 м.

Конструктивна схема - безкаркасна з несучими поздовжніми стінами.

| | | | |
|--------------------------------|--|--|------------|
| Паркувальні місця | Паркувальні місця для транспорту осіб з інвалідністю знаходяться у дворі загальносередній близькості до входу до будівлі | Вимоги до організації паркувальних місць для осіб з інвалідністю або транспорту, який перевозить осіб з інвалідністю, рекомендація розмістити поблизу входу до будівлі, але не ближче ніж 50 м | Відповідає |
| Зовнішні пандуси | Головний вхід загальносередній обладнано з пандусом | Необхідні параметри зовнішніх пандусів д.б.д. пункт 5.3 ДБН В.2.2-48:2018 | Відповідає |
| Входи та шляхи руху до будівлі | Вхідні двері - металопластикові або сталеві | Вимоги до розміщення входу та габаритів віконних дверей і пандусів вказано в пунктах 5.13- 5.15, 5.17 ДБН В.2.2-48:2018. Вхідні двері не повинні мати порогів. За необхідності влаштувати порогів висота кожного елементу порога не повинна перевищувати 0,02 м. У дверях з обстуканкою об'єкта не повинно мати виступів на висоту більше 0,5 м | Відповідає |

| | | | | | | | | | |
|-----|------|---------|--------|------|---------------|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Арк. |
| | | | | | | | | | 2 |
| Зм. | Арк. | № докум | Підпис | Дата | 1117-00-ТЗ.ПЗ | | | | |

3. Аналіз вимог інклюзивності будівлі згідно чинних норм

Обстеження на предмет інклюзії виконується тільки на першому поверсі будівлі, де організовано навчальний процес.

Таблиця 1. Аналіз вимог інклюзивності будівлі згідно чинних норм

| Назва категорії | Параметри | | Відповідність вимогам норм |
|--------------------------------|--|--|----------------------------|
| | Фактичні | Нормативні вимоги | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Паркувальні місця | Паркувальні місця для транспорту осіб з інвалідністю знаходяться у дворі в безпосередній близькості до входу будівлі | Вимоги до організації паркувальних місць див. пункт 5.4 ДБН В.2.2-40:2018: місця для паркування особистого транспорту осіб з інвалідністю або транспорту, який перевозить осіб з інвалідністю, рекомендується розміщувати поблизу входу до будівлі, але не далі, ніж 50 м | Відповідає |
| Зовнішні пандуси | Ганок головного входу висотою 10см обладнано з'їздом | Необхідні параметри зовнішніх пандусів див. пункт 5.3 ДБН В.2.2-40:2018 | Відповідає |
| Входи та шляхи руху до будівлі | Вхідні двері - металопластикові двостулкові | Вимоги до зовнішнього виду та габаритів вхідних дверей і тамбурів вказано в пунктах 6.1.3- 6.1.5, 6.1.7 ДБН В.2.2-40:2018: вхідні двері не повинні мати порогів. За необхідністю влаштування порогів висота кожного елемента порога не повинна перевищувати 0,02 м. У двостулкових дверях одне робоче полотно повинно мати ширину не менше 0,9 м. | Відповідає |

| | | | | |
|-----|------|---------|--------|------|
| Зм. | Арк. | № докум | Підпис | Дата |
|-----|------|---------|--------|------|

1117-00-ТЗ.ПЗ

Арк.

3

| | | | |
|---------------------------------|--|--|--|
| Дверні прорізи | Дверні полотна в більшості випадків двостулкові шириною більше 0,9м | Згідно пункту 6.2.6 ДБН В.2.2-40:2018: - ширина дверних і відкритих прорізів у стіні має бути не менше ніж 0,9м; - дверні прорізи в приміщенні не повинні мати порогів і перепадів висот більше ніж 0,02 м | Відповідає |
| Шляхи руху у середині будівлі | Ширина шляхів руху всередині будівлі мають ширину проходів не менше 1,5 м | Вимоги до шляхів руху див. пункт 6.2.4 ДБН В.2.2-40:2018: Ширина шляху руху в коридорах, приміщеннях, галереях у чистоті повинна бути не меншою: - при русі в одному напрямку 1,5 м; - при зустрічному русі 1,8 м. Ширину проходу в приміщенні з обладнанням і меблями слід приймати не менше, ніж 1,2 м | Відповідає |
| Ліфти | В складі даної роботи не розглядаються | | |
| Внутрішнє обладнання | В будівлі наявні засоби інформації про небезпеку і шляхи евакуації, які повинні передбачати візуальну інформацію | Внутрішнє обладнання повинно відповідати вимогам наведених в пунктах 6.4, 10 ДБН В.2.2-40:2018, а саме: обладнання будівель засобами інформації і сигналізації про небезпеку, які повинні передбачати візуальну, звукову і тактильну інформацію для людей з інвалідністю | В цілому відповідає. Відсутнє тактильне маркування |
| Санітарно-гігієнічні приміщення | З керівництвом закладу на 1-му поверсі будівлі визначено місце для влаштування універсальної kabіни туалету для маломобільних груп населення | Вимоги до санітарно-гігієнічних приміщень наведені в пункті 11 ДБН В.2.2-40:2018: розмір в плані не менше ніж, м: ширина - 1,65, глибина - 1,8. Двері завширшки 0,9 м відчиняються на зовні | Параметри універсальної kabіни, що влаштовується, відповідають вимогам ДБН |

4. Фотофіксація об'єкта



Фото 1. Ганок головного входу з пандусом



Фото 2. Паркувальне місце

| Зм. | Арк. | № докум | Підпис | Дата |
|-----|------|---------|--------|------|
| | | | | |

1117-00-ТЗ.ПЗ

Арк.

5



Фото 3. Двері головного входу

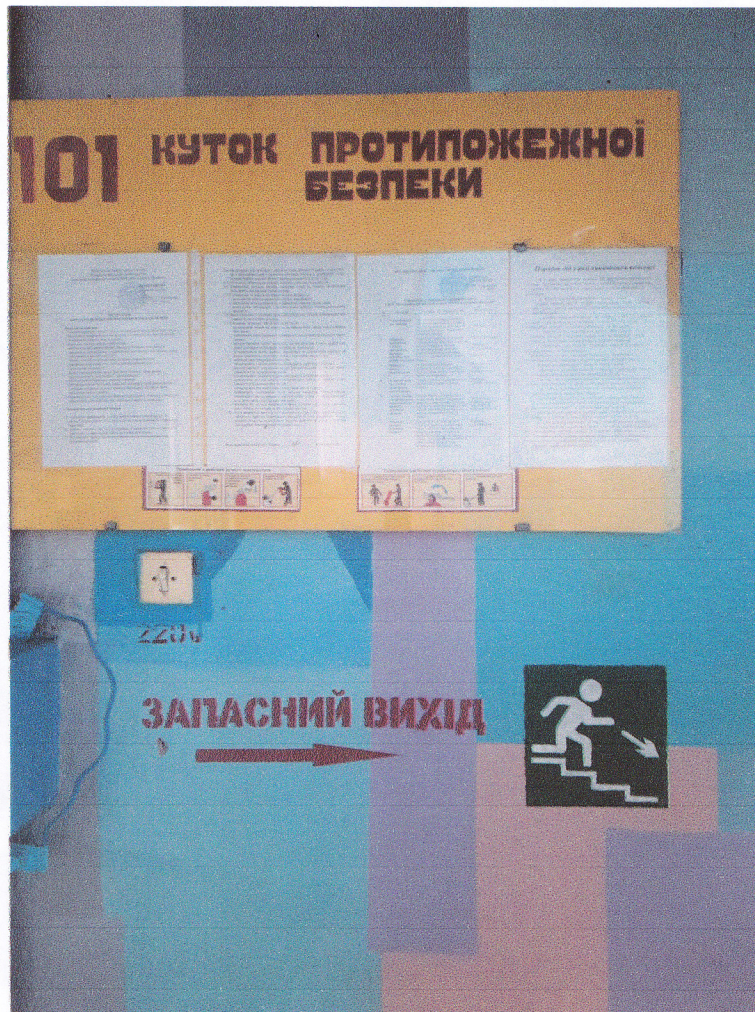


Фото 3. Засоби інформації про небезпеку і шляхи евакуації

| | | | | |
|-----|------|---------|--------|------|
| | | | | |
| Зм. | Арк. | № докцм | Підпис | Дата |

1117-00-ТЗ.ПЗ

Арк.

6



Фото 5. Внутрішні двостулкові двері



Фото 6. Внутрішній пандус

| | | | | |
|-----|------|---------|--------|------|
| | | | | |
| Зм. | Арк. | № докум | Підпис | Дата |

1117-00-ТЗ.ПЗ

Арк.

7

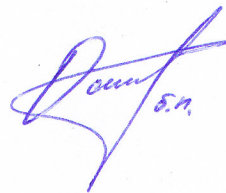
5. Висновок

На виконання завдання замовника виконано обстеження приміщень першого поверху будівлі відокремленого структурного підрозділу «Первомайський фаховий коледж Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова» за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, м.Первомайськ, вул.Одеська, 107 з метою аналізу відповідності фактичних планувальних рішень вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».

За результатами аналізу встановлено, що за основними параметрами (доступ, горизонтальні комунікації, паркувальні місця) фактичні об'ємно-планувальні рішення та рішення з організації навколишнього простору Первомайського фахового коледжу Національного університету кораблебудування імені адмірала Макарова, розташованого за адресою: Миколаївська область, Первомайський район, м.Первомайськ, вул.Одеська, 107 відповідають вимогам ДБН В. 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» в межах першого поверху будівлі.

Окремо слід зауважити що питання облаштування на першому поверсі будівлі туалету для маломобільних груп населення знаходиться на завершальній стадії. Параметри універсальної кабіни, що влаштовується, відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018.

ФОП



А.Ю. Осіпов

Експерт



Д.Б. Клим

| | | | | | | | |
|-----|------|---------|--------|------|--|---------------|------|
| | | | | | | 1117-00-ТЗ.ПЗ | Арк. |
| Зм. | Арк. | № докум | Підпис | Дата | | | 8 |

Додаток 1

1117-00-ТЗ.Д1

Копії кваліфікаційних сертифікатів

| | | | | | | | | |
|-----------------|---------|-------------|------|--|---------------|--------|-------|-----------------|
| Ідент. № подл. | Виконав | Осіпов А.Ю. | 2023 | Додаток 1 Копії кваліфікаційних сертифікатів | 1117-00-ТЗ.Д1 | Стадія | Аркши | Аркшиів |
| | | | | | ТЗ | 1 | 2 | ФОП Осіпов А.Ю. |
| Підпис / дата | Зм. | Кіл. | Арк. | № док | Підпис | Дата | | |
| Взамів ідент. № | | | | | | | | |

ВСЕУКРАЇНЬСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
АСОЦІАЦІЯ ЕКСПЕРТІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ
 САМОРЕГУЛІВНА ОРГАНІЗАЦІЯ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 004567

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
 відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
 пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт*(найменування професії)*Виданий про те, що Клим Дмитро Богданович*(прізвище, ім'я, по батькові)*

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Провідний експерт будівельний

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____
 (рішенням _____ відповідної _____ секції Комісії
 від 15.03.2017 № 66, затвердженим президією
 Комісії 15.03.2017 № 66).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 15.03 2017 року
 за № 4251.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3 (значні наслідки).

Дата видачі 15.03 2017 року.

Голова (Заступник голови) Атестаційної
 архітектурно-будівельної комісії

М.П.

*(підпис)*Власенко І.М.*(прізвище, ім'я, по батькові)*

ТОВ «АрхитектурПроект» зм. 15-124, 2015 р., 8 кг

Арк.

1117-00-ТЗ.Д1

2

Зм. Арк. № докум Підпис Дата